

# WEBINAIRE DONNÉES FONCIÈRES

22 novembre 2021

# PROGRAMME

**9h35** Panorama des données foncières et focus sur quelques outils du plan de relance  
*Cerema*

**9h45** Actualités des données foncières  
*Cerema*

**10h00** Accompagner la trajectoire vers le « zéro artificialisation nette »  
Définition et mesure de l'artificialisation  
*Pascal Lory, DGALN*  
Cartofriches : aider au recensement des friches à l'échelle nationale  
*Martin Bocquet, Cerema*  
Urbanvitaliz : aiguiller les collectivités dans le reconversion des friches  
*Perrine Rutkowski, Cerema*

**11h00** Urbansimul : analyser et simuler l'occupation du sol  
*Guillaume Fauvet et Bertrand Leroux, Cerema*

**11h30** Diagnostic de l'offre de stationnement privé : l'exemple de la Métropole lilloise  
*Anthony Jobe et Mariette Cannard, ADULM et Peggy Mertigny, Cerema*

# Panorama des données foncières

Cerema

# DATAFONCIER

## Des données pour les territoires



<https://datafoncier.cerema.fr>

- Données :
  - d'origine fiscale
  - structurées
  - enrichies
  - documentées
  - gratuites
  - pour les acteurs publics



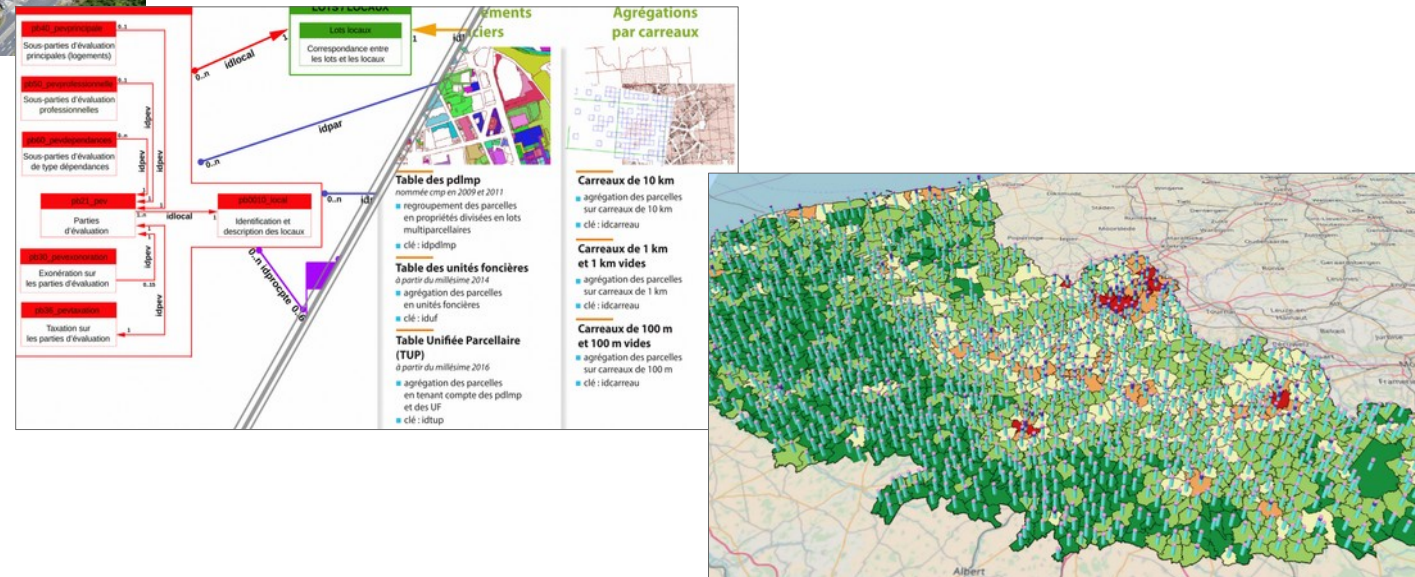


# LES FICHIERS FONCIERS

## Une donnée au service des politiques publiques

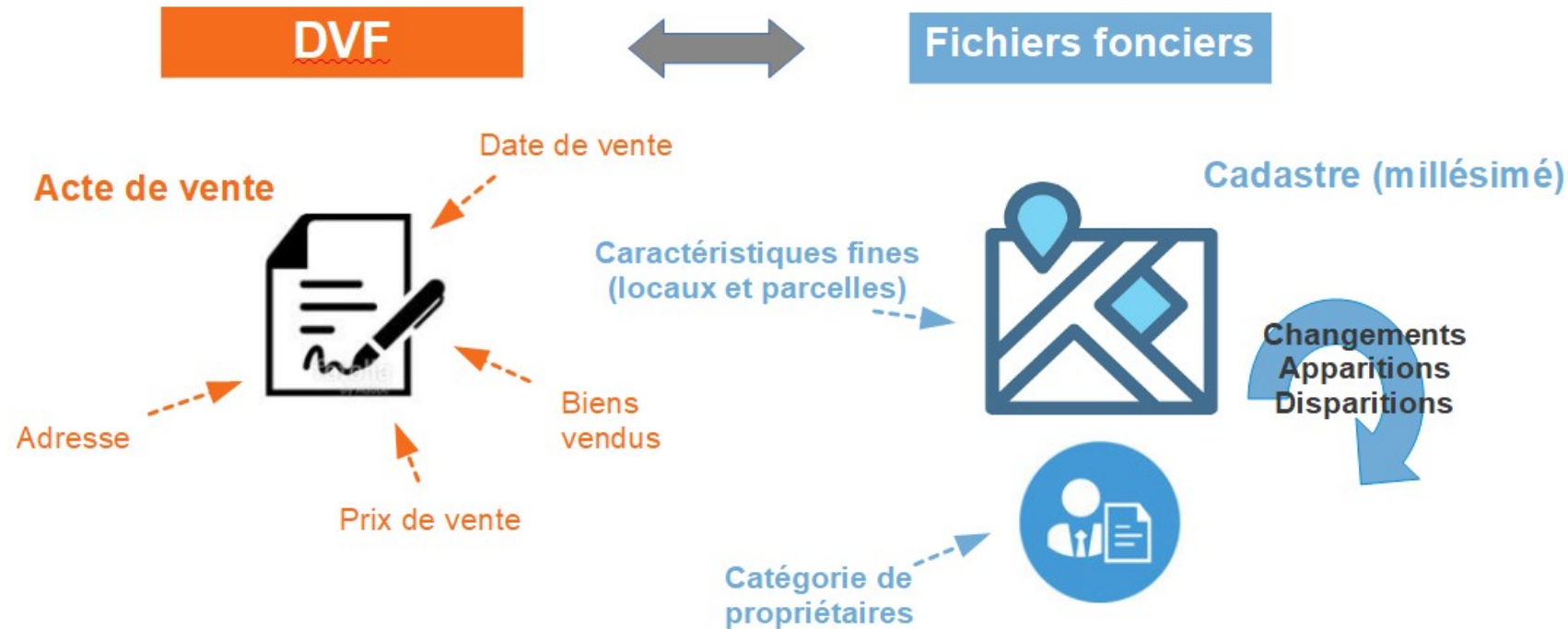


Base de données nationale issue de la **taxe foncière** contenant les informations sur les **parcelles, locaux et propriétaires** en France



# DV3F

## Un outil d'analyse des marchés fonciers et immobiliers



Base de données nationale issue du rapprochement de **Demande de Valeurs foncières** et des **Fichiers fonciers** contenant les informations sur les **mutations réalisées à titre onéreux**.

# RFP : RÉFÉRENTIEL FONCIER PRÉSUMÉ PUBLIC

## Un outil d'identification du foncier public

Recensement et cartographie  
de la **propriété publique bâtie et non bâtie**  
issue des Fichiers fonciers



## Un outil d'identification des logements vacants du parc privé

Mises en place dans le cadre du [plan national de lutte contre les logements vacants](#) en 2020 par la DGALN en partenariat avec le CEREMA Hauts-de-France (croisement 1767BISCOM / Fichiers Fonciers), des **données fines à destination des collectivités et services de l'Etat** pour :

- le repérage et la caractérisation fine des logements vacants
- la prise de contact avec les propriétaires à des fins de connaissance (causes de la vacance) et avec un objectif incitatif (proposition de solutions adaptées)



# PROCÉDURE D'OBTENTION GETDF

1 seule démarche pour 3 données : Fichiers fonciers, DV3F et RFP

GetDF



Faites signer l'acte d'engagement valable un an

- Pour toutes les données foncières retraitées
- Pour tous les millésimes



Déposez le dossier sur démarches-simplifiées

- Usages
- Périmètre



Recevez directement un lien de téléchargement après instruction par l'État



A tout moment pendant l'année, réactivez la demande via le formulaire « refresh »

Retrouvez la  
sur le site  
[datafoncier](https://datafoncier.gouv.fr)

# PROCÉDURE D'OBTENTION GETDF

Une démarche particulière pour les données Lovac

GetDF



Faites signer l'acte d'engagement valable un an

- Pour toutes les données foncières retraitées
- Pour tous les millésimes



Déposez le dossier sur démarches-simplifiées

- Usages
- Périmètre



Recevez directement un lien de téléchargement après instruction par l'État



Plus de 500 demandes déposées depuis la mise en place de cette nouvelle procédure d'accès en avril 2021

Retrouvez la  
sur le site  
[datafoncier](https://datafoncier.gouv.fr)

# Actualités des données foncières

Cerema

# ACTUALITÉS

Fichiers fonciers millésime 2020 (données au 1<sup>er</sup> janvier 2020)

Fichiers fonciers millésime 2021 en cours de construction : disponibilité prévue en février 2022

DV3F version 6 (couvre la période 2010 – 2020)

Nouvelle version de **DVF+ opendata d'octobre 2021** (couvre la période 2014 – juin 2021)

Jeu de données **Lovac agrégées en opendata** disponible depuis octobre 2021.  
Téléchargement sur le site [data.gouv.fr](https://data.gouv.fr)

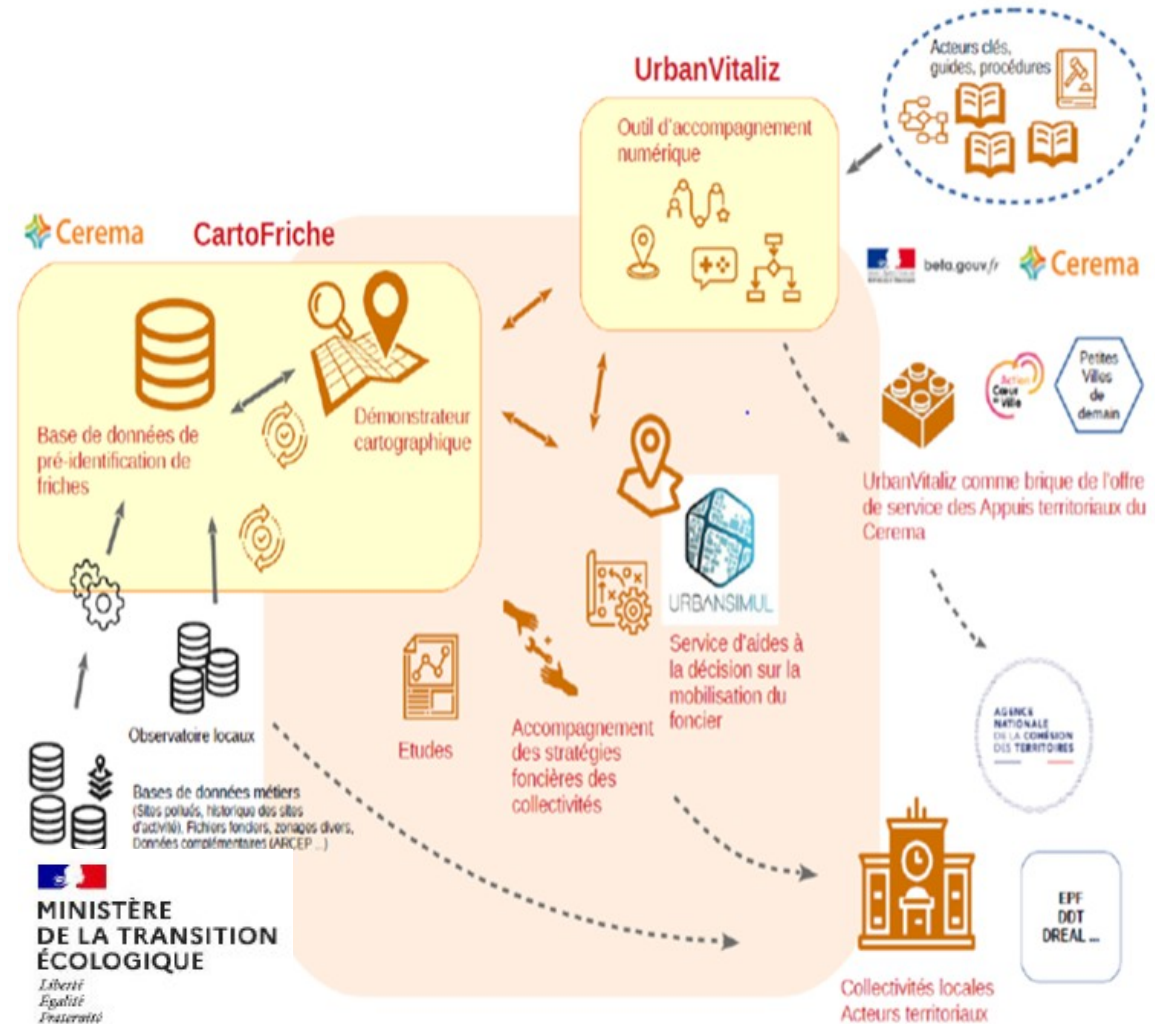
# DE NOUVEAUX OUTILS NUMÉRIQUES DU FONCIER

## Trois axes prioritaires

Gestion, diffusion et valorisation des données foncières

Développement de services numériques à destination des acteurs publics

Accompagnement à l'élaboration des stratégies locales





# DE NOUVEAUX OUTILS NUMÉRIQUES DU FONCIER

Un coup d'accélérateur dans le cadre de France Relance

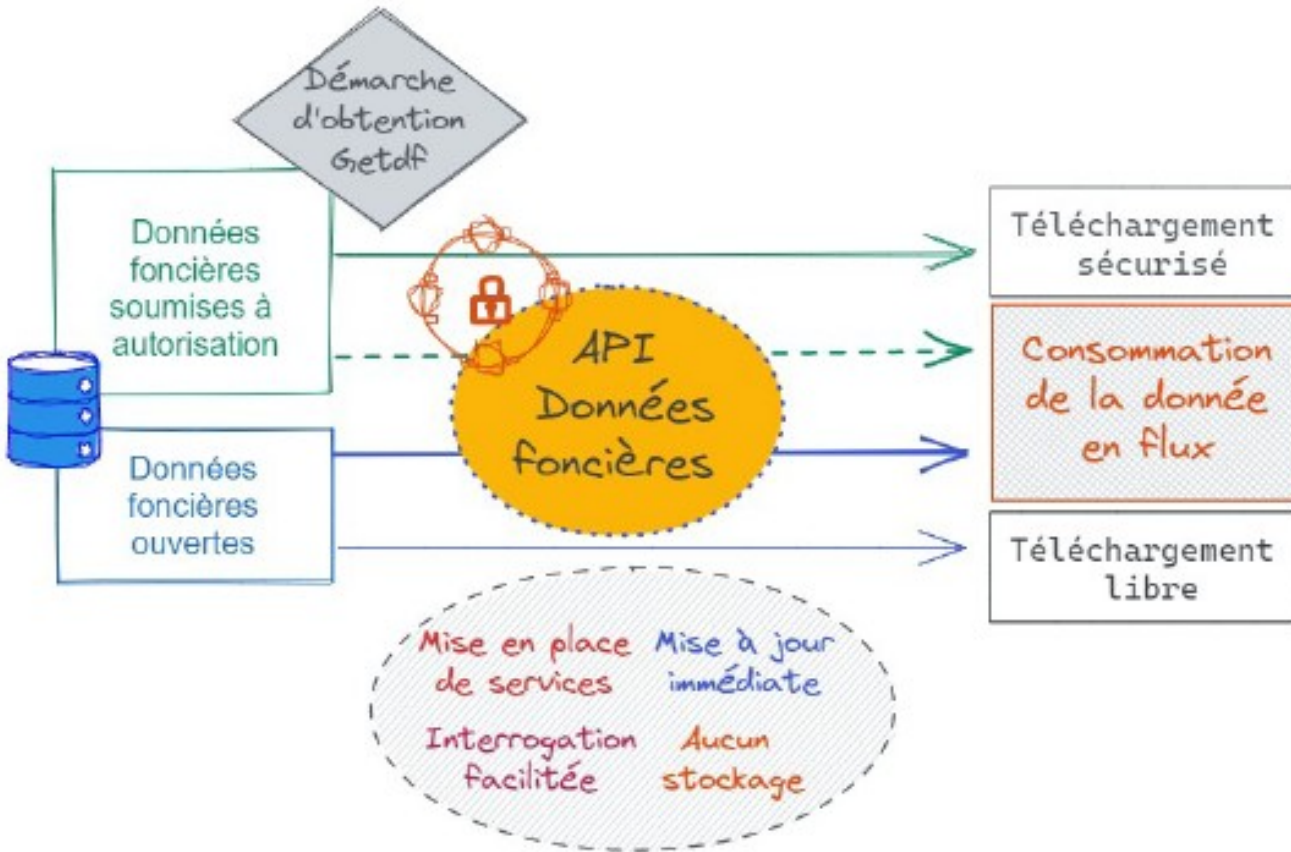


## Cartofriches



# DE NOUVEAUX OUTILS NUMÉRIQUES DU FONCIER

## API Données foncières : point d'étape



Développement en cours

Mise en place du système de gestion des permissions d'accès (périmètre)

Architecture API définie

Objectif de déploiement progressif sur le premier semestre 2022

# ACCOMPAGNEMENT



## Formation Fichiers fonciers

3 jours pour découvrir le contenu et les usages de Fichiers fonciers à travers une prise en main opérationnelle

## Formation DV3F

3 jours pour permettre aux futurs utilisateurs d'avoir recours à DV3F pour leurs missions quotidiennes

## Formation Données foncières

une formation combinée Fichiers fonciers et DV3F sur 5 jours (3 jours + 2 jours)

### À destination :

- des bénéficiaires des Fichiers fonciers et de DV3F et aux bureaux d'études,
- des services de l'État via les CVRH.

**Qualiopi**  
processus certifié

En cours de  
certification

# ACCOMPAGNEMENT

## Les formations : calendrier prévisionnel 2022

(à destination des bénéficiaires et bureaux d'études)



### Formation Fichiers fonciers :

- Lille du 15 au 17 mars
- Lille du 27 au 29 septembre
- Toulouse (dates à définir)

### Formation DV3F

- Lille du 5 au 7 avril
- Lille du 11 au 13 octobre
- Aix-en-Provence (dates à définir)

### Formation Données foncières

- Lille du 10 au 12 mai (Fichiers fonciers) et du 1 au 2 juin (DV3F)



# ACCOMPAGNEMENT

Le site  
<https://datafoncier.cerema.fr/>



- La BAL fonctionnelle : [datafoncier@cerema.fr](mailto:datafoncier@cerema.fr)



# ACCOMPAGNEMENT

## Evénements à venir

17 janvier 2022 à 10h00

Matinée de discussions et échanges libres  
autour des données foncières



INVITATION

LUNDI  
17  
janvier  
2022

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE  
Liberté  
Égalité  
Fraternité

**Cerema**  
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Matinée de discussion et d'échanges libres  
autour des données foncières

De 10h00 à 12h00

Le Cerema vous propose une matinée de discussions et d'échanges libres autour des données foncières et essaiera de répondre à vos questions techniques ou thématiques pour vous aider dans leur utilisation.  
Vous pourrez y poser vos questions et échanger avec l'équipe Datafoncier sur les différentes bases de données foncières : Fichiers fonciers, DV3F, RFP, Lovac.

Deux salles de discussions sont prévues : une salle « usages et connaissance » et une salle « technique ».

en distanciel

Je me connecte le jour de l'événement

Mai/juin 2022

Journée nationale des données foncières



MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE  
Liberté  
Égalité  
Fraternité

**Cerema**  
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

JOURNÉE NATIONALE DES DONNÉES FONCIÈRES

Journée d'échanges  
autour des données foncières

en présentiel

La Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature (DGLN) et le Cerema organiseront en 2022 la journée nationale d'échanges sur les données foncières : Fichiers fonciers, DV3F, RFP et Lovac. Cette journée est l'occasion de rassembler les divers utilisateurs des données foncières, qu'ils soient confirmés ou novices, afin d'échanger sur leurs manières de faire et leurs usages.

L'ambition de cet événement est de favoriser les échanges, de partager plus largement encore les pratiques approfondies des données et d'en multiplier les usages. C'est votre communauté d'utilisateurs qui fait vivre les données foncières, et les journées nationales constituent des moments privilégiés qui nous permettent de progresser collectivement.

Contact : datafoncier@cerema.fr

Mai / juin 2022



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**Cerema**

CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

**Merci de votre attention**